

701/2027

## ZMLUVA O DIELO č. 20211001

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

**Obchodné meno:** MBB a. s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK20200093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a. s., Bratislava  
**SWIF/BIC:** GIBASKBX  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK09 0900 0000 0051 1720 5838  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S

#### 1.2 Zhotoviteľ

**Obchodné meno** ONČIŠ s. r. o.  
**Sídlo:** Rudlovska cesta 6550/53, 97401 Banská Bystrica  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Ľubor Ryban, konateľ  
**Osoby oprávnené rokovať**  
**vo veciach zmluvných:** Ing. Ľubor Ryban, konateľ  
**vo veciach technických:** Ing. Ľubor Ryban, konateľ  
**Bankové spojenie:** ČSOB a. s.  
**IČO:** 44816561  
**DIČ:** 2022835815  
**IČO DPH:** SK 2022835815  
**Telefón:** 0905742620  
**Fax:** ----  
**E – mail:** oncis@onics.sk  
**Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 16627/S**

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### Čl. 2

#### Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby **Revitalizácia, rekonštrukcia a vybavenie športovej infraštruktúry Zimný štadión - Osadenie gumových podláh okolo hracích plôch haly A a haly B vrátane šatní a toaliet** zhotoviteľom pre objednávateľa. Dielo **Revitalizácia, rekonštrukcia a vybavenie športovej infraštruktúry Zimný štadión - Osadenie gumových podláh okolo hracích plôch haly A a haly B vrátane šatní a toaliet** bude financované z dotácií zo Štátneho rozpočtu SR (ďalej len poskytovateľ) a zo zdrojov objednávateľa
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### Čl. 3

#### Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
  - b) Výzvy na predkladanie ponúk,
  - c) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy),
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Výmery uvedené v súhrnnom položkovom rozpočte (Príloha č. 1 tejto zmluvy) sú maximálne možné. Objávateľ si vyhradzuje právo pred samotnou realizáciou o ich upresnenie, čo do konečnej výmery aj farebného prevedenia granúl športovej podlahy (červená/šedá), nakoľko sa bude realizovať výmena mantinelov v oboch halách a prebieha reorganizácia priestorov
- 3.4 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.4.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.
- 3.5 Objávateľ si vyhradzuje právo rozdeliť realizáciu predmetu plnenia na 4 samostatné objednávky podľa priestorových častí, nakoľko prebieha rekonštrukcia objektu Zimného štadióna a celý predmet zákazky nie je možné realizovať súčasne.
- 3.5.1 Možnosť rozdelenia predmetu plnenia je na tieto časti:
1. Hala A priestor okolo hracej plochy
  2. Hala A šatne, sprchy a toalety
  3. Hala B priestor okolo hracej plochy
  4. Hala B šatne, sprchy a toalety.
- 3.6 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
- 3.6.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.4 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

## Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín ukončenia: **do 30 dní odo dňa doručenia vystavenej objednávky na časť plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 3.5.1 tejto zmluvy.**

Termín ukončenia predmetu plnenia: **do 30.06.2022.**

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.3 Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr **3 pracovné dni** pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.

4.4 Miesto plnenia: **Banskobystrický samosprávny kraj, okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, ZIMNÝ ŠTADIÓN, Hronské predmestie 4, súpisné číslo 1452, na parcelách registra „C“ KN číslo 4211/1 a 4212, zapísané na liste vlastníctva č. 4642, k. ú. Banská Bystrica.**

## Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna

5.2 Cenu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov a v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH 123 533,78 eur

DPH 20 % 24 706,75 eur

**Celková cena diela 148 240,53 eur**

Slovom: **jednostoštyridsaťosemtisícdeväťstoštyridsaťeur 53/100**

5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnnej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby** počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.

5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

## Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy **po splnení časti predmetu plnenia vystavenej objednávky podľa bodu 3.5.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ má možnosť vystavenia zálohových faktúr do výšky maximálne 50% hodnôt samostatných objednávok**

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným

popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorcom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení plnenia pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi vystavenú faktúru v lehote splatnosti 30 dní od jej obdržania, Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.

6.5 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.

Náležitosti faktúr :

- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
- b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
- c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
- f) fakturovaná suma,
- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
- i) pečiatka a podpis.

6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.

6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

6.10 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## Čl. 7

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov**, na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzдания diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch

potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

- 7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
- 1 **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
  - 2 **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
  - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
  - c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
  - d) odstúpiť od zmluvy.

## Čl. 8

### Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,  
Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prízjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zoznam subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 5. Zhotoviteľ v prílohe č. 5 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, predmety subdodávok a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 8.13 Každý subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný úspešný uchádzač najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, predmety subdodávok a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Ak sa zmení subdodávateľ aj ten musí spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podmienku, že neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky ktorý má subdodávateľ plniť.
- 8.14 V prípade zmeny subdodávateľa, ak tento subdodávateľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v tomto registri partnerov verejného sektora zapísaný ku dňu zmeny subdodávateľa.
- 8.15 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.
- 8.16 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
- 8.16.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.
- 8.16.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom.
- 8.16.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:
- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena
  - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých

v cenníku CENKROS budú cenníkové ceny požadovaných navyiac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.

- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku CENKROS bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

priamy materiál

priame mzdy

Ostatné priame náklady (odvody z miezd, stroje a tarifná doprava)

Výrobná réžia zo základne 2 + 3

Správna réžia zo základne 2 + 3 + 4

Vedľajšie rozpočtové náklady + kompletizačná činnosť

Zisk zo základne 2 + 3 + 4 + 5 + 6

Jednotková cena spolu:

Priamy materiál:

cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie).

Priame mzdy:

Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške.

Ostatné priame náklady:

Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby stroj hodín budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.

Sadzby nepriamych nákladov:

(podľa skutočných režijných nákladov firmy)

- výrobná réžia HSV .....15.....%

- výrobná réžia PSV .....15.....%

\_\_\_\_\_ - správna réžia HSV .....12.....%

- PSV.....10.....%

- VRN.....13....%

- Kompletizačná prirážka .....11.....%

- zisk.....10.....%

- 8.16.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.

- 8.16.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne. V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy.

- 8.16.5 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 Platobné podmienky tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.

- 8.16.6 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na lehotu plnenia, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene lehoty plnenia.

- 8.16.7 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 8.16. Navyiac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.

- 8.17 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena bez DPH). Túto skutočnosť zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. **Nepredloženie požadovaného dokladu sa bude považovať za vážne porušenie zmluvných podmienok.**

## Čl. 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods.4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

## Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:  
10.4.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou  
alebo  
10.4.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:  
prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,  
prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,  
neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

## Čl. 11 Záverečné ustanovenia



- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na internetovej stránke objednávateľa. Táto zmluva účinnosť nadobudne nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- 11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie poskytovateľmi dotácie a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.8 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:  
č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet  
č. 2 - Harmonogram plnenia zmluvy  
č. 3 - Zoznam ekvivalentných položiek (neuplatňuje sa)  
č. 4 - Zoznam subdodávateľov s uvedením prác

V Banskej Bystrici, dňa 25.10.2021

V Banskej Bystrici, 21.10.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

**MBB a.s.**

**ONČIŠ s. r. o.**

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
Predseda predstavenstva

.....  
Ing. Ľubor Ryban  
Konateľ

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

LSA 40 Banská Bystrica  
IČO: 36 033 222  
reg. OS BB odd.: Sa, vl.c. 001/5  
1093504

Partizánska cesta 94, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 44 816 561, IČ DPH: SK 2022835815

## PRÍLOHA Č. 4 ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Obchodné meno, adresa navrhovaného subdodávateľa, IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu : meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt	Predmet subdodávok	Podiel subdodávok v %
Bez subdodávateľov		

V Banskej Bystrici, dňa ..25..OKT..2021

Objednávateľ:

**MBB a.s.**

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
Predseda predstavenstva

**MBB a.s.**

-5-

974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36 039 225 IČ DPH: SK2020093504  
reg. OS BB odd.: Sa. vl.č. 601/S

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

V Banskej Bystrici, dňa 21.10.2021

Zhotoviteľ:

**ONČIŠ s. r. o.**

Par.  
iČO.

.....  
Ing. Lubor Ryban  
Konateľ

## Súhrnný položkový rozpočet k Zmluve o dielo č. 20211001

1.Hala A priestor okolo hracej plochy					
P.Č.	Popis prác	M. j.	Množstvo	JEDNOTKOVÁ CENA /€/ bez DPH	CELKOVÁ CENA /€/ bez DPH
1.	Vysávanie a vyspravenie podlahy	m2	703,20	0,45	316,44
2.	Brúsenie a umývanie podláh	m2	703,20	2,20	1 547,04
3.	Športová podlaha kaučuk hr.10 mm v pásoch (šedé granule) Kraiburg Sporte Color	m2	768,00	37,70	28 953,60
4.	Dvojitý lepidlo PU na športovú podlahu	kg	320,00	8,15	2 608,00
5.	Lepenie športovej podlahy	m2	703,20	6,50	4 570,80
6.	Lepenie soklíkov kaučuk 8 cm a dodávka soklíkov Kraiburg Sporte Color	m	96,00	4,94	474,24
7.	Voskovanie podláh Uzin Turbo protect plus	m2	703,20	8,40	5 906,88
<b>SPOLU bez DPH:</b>				xxxx	<b>44 377,00</b>
				<b>DPH 20%:</b>	8 875,40
				<b>Spolu s DPH</b>	<b>53 252,40</b>

2.Hala A šatne, sprchy a toalety					
P.Č.	Popis prác	M. j.	Množstvo	JEDNOTKOVÁ CENA /€/ bez DPH	CELKOVÁ CENA /€/ bez DPH
1.	Demontáž existujúceho PVC podlahy a likvidácia	m2	376,80	2,00	753,60
2.	Vysávanie a vyspravenie podlahy	m2	376,80	0,45	169,56
3.	Brúsenie a penetrovanie podláh	m2	376,80	2,20	828,96
4.	Nivelačná stierka do 7 mm	m2	376,80	7,15	2 694,12
5.	Športová podlaha kaučuk hr.10 mm v pásoch (šedé granule) Kraiburg Sporte Color	m2	442,00	37,70	16 663,40
6.	Dvojitý lepidlo PU na športovú podlahu	kg	160,00	8,15	1 304,00
7.	Lepenie športovej podlahy	m2	442,00	6,50	2 873,00
8.	Lepenie soklíkov kaučuk 8 cm a dodávka soklíkov Kraiburg Sporte Color	m	268,40	4,94	1 325,90
9.	Voskovanie podláh Uzin Turbo protect plus	m2	391,80	8,40	3 291,12
<b>SPOLU bez DPH:</b>				xxxx	<b>29 903,66</b>
				<b>DPH 20%:</b>	5 980,73
				<b>Spolu s DPH</b>	<b>35 884,39</b>

3.Hala B priestor okolo hracej plochy					
P.Č.	Popis prác	M. j.	Množstvo	JEDNOTKOVÁ CENA /€/ bez DPH	CELKOVÁ CENA /€/ bez DPH
1.	Vysávanie a vyspravenie podlahy	m2	455,40	0,45	204,93
2.	Brúsenie a umývanie podláh	m2	455,40	2,20	1 001,88
3.	Športová podlaha kaučuk hr.10 mm v pásoch (šedé granule) Kraiburg Sporte Color	m2	496,00	37,70	18 699,20
4.	Dvojjzložkové lepidlo PU na športovú podlahu	kg	182,00	8,15	1 483,30
5.	Lepenie športovej podlahy	m2	455,40	6,50	2 960,10
6.	Lepenie soklíkov kaučuk 8 cm a dodávka soklíkov Kraiburg Sporte Color	m	66,00	4,94	326,04
7.	Voskovanie podláh Uzin Turbo protect plus	m2	65,00	8,40	546,00
<b>SPOLU bez DPH:</b>				xxxx	<b>25 221,45</b>
<b>DPH 20%:</b>					5 044,29
<b>Spolu s DPH</b>					<b>30 265,74</b>

4.Hala B šatne, sprchy a toalety					
P.Č.	Popis prác	M. j.	Množstvo	JEDNOTKOVÁ CENA /€/ bez DPH	CELKOVÁ CENA /€/ bez DPH
1.	Demontáž jestvujúceho PVC podlahy a likvidácia	m2	284,15	2,00	568,30
2.	Vysávanie a vyspravenie podlahy	m2	284,15	0,45	127,87
3.	Brúsenie a penetrovanie podláh	m2	284,15	2,20	625,13
4.	Nivelačná stierka do 7 mm	m2	284,15	7,15	2 031,67
5.	Športová podlaha kaučuk hr.10 mm v pásoch (červené granule) Kraiburg Sporte Color	m2	316,00	37,70	11 913,20
6.	Športová podlaha kaučuk hr.10 mm v pásoch (šedé granule) - schody Kraiburg Sporte Color	m2	54,00	37,70	2 035,80
7.	Dvojjzložkové lepidlo PU na športovú podlahu	kg	120,00	8,15	978,00
8.	Lepenie športovej podlahy	m2	276,00	6,50	1 794,00
9.	Lepenie športovej podlahy na schodiskové stupne	m	34,50	10,00	345,00
10.	Lepenie schodiskovej hrany a dodávka schodiskovej hrany Doellken TK 69/40/R	m	34,50	4,55	156,98
11.	Lepenie soklíkov kaučuk 8 cm a dodávka soklíkov Kraiburg Sporte Color	m	216,37	4,94	1 068,87
12.	Voskovanie podláh Uzin Turbo protect plus	m2	284,15	8,40	2 386,86
<b>SPOLU bez DPH:</b>				xxxx	<b>24 031,67</b>
<b>DPH 20%:</b>					4 806,33
<b>Spolu s DPH</b>					<b>28 838,01</b>

Rekapitulácia				
P. č.	Názov objektu	Cena za objekt v € bez DPH	20% DPH v €	Celkom za objekt s DPH v €
1.	Hala A priestor okolo hracej plochy	44 377,00	8 875,40	53 252,40
2.	Hala A šatne, sprchy a toalety	29 903,66	5 980,73	35 884,39
3.	Hala B priestor okolo hracej plochy	25 221,45	5 044,29	30 265,74
4.	Hala B šatne, sprchy a toalety	24 031,67	4 806,33	28 838,01
	Spolu	123 533,78	24 706,75	148 240,53

V Banskej Bystrici, dňa 25. OKT. 2021

V Banskej Bystrici, 07.10.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

MBB a.s.

ONČIŠ s. r. o.

Ing. Dušan *[signature]* predseda predstavenstva

Ing. Ľubor Ryban, konateľ

JUDr. Juraj *[signature]* 974 01 Banská Bystrica  
36 039 225 IČ

**ONČIŠ**  
Partizánska cesta 94, 97...  
ICO: 44 816 561, IČ DPH: SK

## PRÍLOHA č.2 HARMONOGRAM PLNENIA K ZMLUVE O DIELO č. 20211001

### 1. Hala A priestor okolo hracej plochy

Začiatok prác	do 5 dní odo dňa doručenia objednávky
Príprava podkladu, brúsenie umývanie	2 dni
Montáž kaučukovej podlahy	4 dni
Voskovanie podlahy	2 dni
Odobznanie etapy	1 deň

### 2. Hala A šatne, sprchy a toalety

Začiatok prác	do 5 dní odo dňa doručenia objednávky
Príprava podkladu, brúsenie umývanie	2 dni
Nivelačná stierka	2 dni
Montáž kaučukovej podlahy	3 dni
Voskovanie podlahy	2 dni
Odobznanie etapy	1 deň

### 3. Hala B priestor okolo hracej plochy

Začiatok prác	do 5 dní odo dňa doručenia objednávky
Príprava podkladu, brúsenie umývanie	2 dni
Montáž kaučukovej podlahy	2 dni
Voskovanie podlahy	1 dni
Odobznanie etapy	1 deň

### 4. Hala B šatne, sprchy a toalety

Začiatok prác	do 5 dní odo dňa doručenia objednávky
Príprava podkladu, brúsenie umývanie	2 dni
Nivelačná stierka	2 dni
Montáž kaučukovej podlahy	3 dni
Voskovanie podlahy	2 dni
Odobznanie etapy	1 deň

25. OKT. 2021

V Banskej Bystrici, dňa .....

Objednávateľ:

**MBB a.s.**

.....  
Ing. Dušan Argalaš  
Predseda predstavenstva

-5-

O: 36 039 225 IČ DPH: SK2020093504  
reg. OS BB odd.: Sa. vl.č. 601/S

.....  
Ing. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

V Banskej Bystrici, 21.10.2021

Zhotoviteľ:

ONČŠ  
Partizánska cesta 94, .....  
IČO: 44 816 561, .....  
22835815

.....  
Ing. Ľubor Ryban  
Konateľ